

專欄

就讓台中「艾辛格塔」停建吧！

2015-01-28 09:11



羅承宗

[完整介紹]

南臺科大財經法律研究所助理教授、台灣教授協會法政組召集人、民間司法改革基金會工作委員、公民監督國會聯盟學術委員會委員、青平台基金會兼任研究員。曾任崇右技術學院財法系助理教授



台中市長林佳龍19日宣布由於台灣塔預算倍增，而暫停相關工程。圖為台灣塔示意圖。(台中市政府提供)

五席立委補選在即。就「水滴台灣塔」停建爭議，競逐台中市立委補選的前台中市副市長蕭家淇日前指摘市長林佳龍緩建台灣塔之舉乃「將毀掉台中發展」、「毀掉台中繁榮」、「讓台灣國際信譽掃地」、「讓外商投資政治風險提高」云云。言下之意，蕭家淇認為這座「水滴台灣塔」攸關台中發展與繁榮，惟事實果真如此？

回顧水滴台灣塔興建始末，2008年4月間台中市政府辦理「水滴經貿園區規劃案」都市計畫草案公展，提出大公園、大學城、大會展中心、大巨蛋及台灣塔等所謂「四大一特色」的開發主軸。這個號稱台中市有史以來最大手筆的開發案，當時將斥資百億元的土地徵收補償費。時至2011年1月，副市長蕭家淇曾宣稱390公尺高的台灣塔經費僅約59億元，豈料於同年11月國際競圖由日本前衛建築師藤本壯介獲首獎消息公布後，相關預算案漲至65億元，

若加上造價12億元的城市願景館，相關預算案達80餘億元規模。

以上興建預算分5年編列，於2011年底送交台中市議會審議通過後，於2012年9月完成簽約，2013年動工，原本預計2017年底完工。然而根據台中市政府都發局最近提出的數據顯示，到了今年8月建築師向市府提出的基本設計成果，預算案已變為98億元，到12月細部設計第4次期中報告成果提出之際，預算案又暴增至150億元。如此詭譎的預算案暴增發展，莫怪新任的台中市長林佳龍於日前宣布工程暫停並另尋替代方案，同時指示政風處一個月內調查相關工程是否有人謀不臧之處。

筆者認為，「水滴台灣塔」的兩大關鍵爭議，其一為**環境正義**，其二為**財政紀律**。首先就前者而言，建築學者李清志教授曾不諱言指出，藤本壯介的設計案，最「可怕」之處在於這座建築將不只是一根垂直通天柱子而已，它將是一座與巴黎鐵塔等高，卻比龐畢度藝術中心大10倍的巨大怪獸，雖然建築師強調這座建築是中空透明的亮體，但真實結果是否如模型般亮麗動人，令人存疑。李清志教授不但以「豪賭」形容胡志強市府這個大膽決策，賭上了台中市未來的城市景觀；更進一步警告「它可能成為世界建築奇觀，吸引世人前來瞻仰；不過也很可能成為城市災難，成為史上最大廢墟？」。李清志教授這段發人深省的話，值得所有台中市住民咀嚼再三。

其次就後者財政紀律而言，近年來胡市府屢次對外表示「水滴台灣塔」蓋起來就像「太陽會發光發熱」，預估可達565萬人次，可望帶來約100億元的觀光經濟效益，至於台灣塔營運，將以營運移轉（OT）方式招商經營，包括權利金與營業稅在內，市府每年可獲得約近1億元收入。這些賺的錢給「大家用」，台中市財政會改善云云。這番說詞與小學生哀求家長購買最新款手機，藉以「增加學習效率」與「強化人際關係」的瞎掰如出一轍，容易破解。試問胡市府拿出來的這些亮麗數字究竟出自工程顧問公司的紙上作文？抑或已經公正的財經專業人士進行獨立而客觀的估算？整套營運效益倘若欠缺客觀而科學的評估，「水滴台灣塔」不過是中國常見的「面子工程」罷了，至於上述那些亮麗營運數字推估，充其量也不過是虛構的政治謊言而已。至於真正動機，只要查閱「水滴台灣塔」附近地皮近年交易買賣情況，便可窺知箇中奧義。

據聞只要花費區區3億元左右處理契約與賠償問題，台中住民就趁早終結這個尚未釀成的災禍。比起電影「魔戒」第2部《雙城奇謀》裡受「艾辛格塔」（Isengard）荼毒而受難的中土大陸子民，台中住民們勇敢多了，2014年底用選票給自己扭轉這座城市未來的機會。筆者衷心建議，台中市政府應順勢認賠殺出，讓新民意的洪流將這座破壞環境正義、罔顧財政紀律的邪惡巨塔沖走，還給台中之土嶄新的寧靜與和諧！

