

# 課程心得感想

## 一、基本資料：

1. 課程名稱：消費者行為
2. 班 級：四技企管二乙
3. 姓 名：施俐安

## 二、心得感想：

聽完講師的演講後，我理解到以後購屋以後要注意那些事項，要先選擇一些考量的因素，例如說：交通、環境因素、經濟因素、建材、品牌、地點，因為對於房地產個人是很少接觸到的，也很少聽到有相關房地產的議題，所以這次很開心學校能請到您這位業界講師的演講，讓我覺得這次收穫滿滿，起初業界講師都會講一些有關於房地產的概況和房地產的介紹，到現在才知道原來房地產有涵蓋那麼多的，好比說，賣方、廠商、仲介業者等等…以前的我從來都不知道房地產原來分得這麼細，而我們在買房子也要比較不動產的一些案例，經過這次的演講讓我更加了解之後要買房子或是投資方面也不會是一件簡單的事情，並且要注意的事情非常非常的多，購買房屋時須簽訂的一些和約肯定是要看清楚才能簽的，其實有很多的糾紛不是在買房子時而產生的，而是解約的時候才發生的，我學到了很多以前沒有學到的，謝謝這次的業界講師，讓我們得到課本以外的知識，講師也把很難懂的事情把它簡略就是為了讓我們了解，在我以後投資房子或是家人要買房時，肯定有很大的幫助。